

AVISO DE ELECCIÓN

EL ESTADO DE TEXAS

§

CONDADOS DE LOVING Y WINKLER

§

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-
LOVING

§

§

A LOS VOTANTES CALIFICADOS RESIDENTES DEL
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING

SE LES INFORMA que se llevará a cabo una elección en el distrito escolar independiente de Wink-Loving el 6 de mayo de 2023 sobre la emisión de bonos de conformidad con una orden debidamente inscrita por la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Wink-Loving, la cual sustancialmente expresa lo siguiente:

UNA ORDEN QUÉ CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE POR PARTE DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING, HACIENDO LAS PREVISIONES PARA LA REALIZACIÓN DE UNA ELECCIÓN CONJUNTA Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS INHERENTES Y RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

CONSIDERANDO QUE, la Junta de Síndicos (la *Junta*) del DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING (el *Distrito*), con sede en los Condados de Winkler, Texas y Loving, Texas (Individualmente el *Condado*, colectivamente los *Condados*), mediante la presente falla y determina que se debe llevar a cabo una elección para determinar si se deberá autorizar al Distrito a emitir bonos del Distrito en la cantidad y para los fines identificados posteriormente (la *Elección*); y

CONSIDERANDO QUE, al mismo tiempo que la Elección, el Distrito está realizando una elección para ciertos puestos de síndicos de la Junta; y

CONSIDERANDO QUE, la Sección 11.0581, según enmendada, del Código Educativo de Texas requiere que una elección para puestos de síndicos, junto con cualquier otra Elección Distrital celebrada al mismo tiempo, se realice de manera conjunta con un municipio, que incluya el territorio del Distrito el Día de la Elección (definido en el presente); y

CONSIDERANDO QUE, el Distrito prevé llevar a cabo la elección de la Junta y la Elección conjuntamente con la Ciudad de Wink, Texas (la *Ciudad*), que es un municipio dentro del Distrito, únicamente el Día de la Elección (a menos que la Ciudad cancele su elección, y en cuyo caso ya no se requiere el cumplimiento por parte del Distrito de la sección 11.0581, en su forma enmendada, del Código de Educación de Texas, debido a la imposibilidad como se describe anteriormente) de forma permitida por la ley aplicable de Texas; y

CONSIDERANDO QUE, el Distrito realizará la Elección de acuerdo con las leyes del Estado de Texas (el *Estado*) y las leyes federales aplicables; y

CONSIDERANDO QUE, la Junta mediante la presente falla y determina que por la necesidad de construir varias mejoras importantes dentro de las necesidades del Distrito, es del interés público convocar y celebrar la Elección a la mayor brevedad posible con el fin de autorizar la emisión de bonos de obligación general para los fines identificados en el presente documento; y

CONSIDERANDO QUE, la Junta por la presente falla y determina que las mejoras importantes anticipadas pueden someterse a los votantes calificados del Distrito como una propuesta única según lo autorizado por la Sección 45.003(g) del Código, ya que estas mejoras importantes se utilizarán principalmente con fines educativos y administrativos y no son del tipo de las instalaciones descritas en la Sección 45.003(g)(1-6); y

CONSIDERANDO QUE, la Junta por la presente falla y determina que las acciones descritas anteriormente son en beneficio de los intereses de los residentes del Distrito; por lo tanto, ahora

ORDÉNESE POR PARTE DE LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING LO SIGUIENTE:

SECCIÓN 1: Se llevará a cabo la Elección en el DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING el día 6 de mayo de 2023 (*Día de la Elección*), que es una fecha uniforme de elección bajo el Código Electoral de Texas, en su versión enmendada, y está a 78 o más días de la fecha de la adopción de esta orden (*la Orden*), con el propósito de someter la siguiente medida a los votantes calificados del Distrito:

MEDIDA A

“¿Deberá la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Wink-Loving recibir la autorización para emitir y vender bonos del Distrito por un monto de capital que no exceda de \$55,000,000 con el fin de diseñar, construir, renovar, mejorar, modernizar, actualizar, adquirir y equipar las instalaciones escolares (y cualquier remoción necesaria o relacionada de las instalaciones existentes), y la compra de los predios necesarios para las instalaciones escolares, y la compra de autobuses escolares nuevos, tales bonos vencerán en serie o de otra manera (a no más de 40 años de su fecha) de acuerdo con la ley; cualquier emisión o serie de dichos bonos devengará un interés anual a una tasa o tasas (fija, flotante, variable o similar) según sea determinado a discreción de la Junta de Síndicos, siempre que dicha tasa o tasas de interés no excedan la tasa máxima anual autorizada por la ley en el momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y deberá autorizarse a la Junta de Síndicos del Distrito para imponer y comprometer, y hacer que se cálculen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito de manera suficiente, sin límite en cuanto a la tasa o cantidad, para pagar el capital principal y los intereses sobre los bonos y el costo de cualquier contrato de crédito celebrado en relación con los bonos?”

MEDIDA B

“¿Deberá la Junta de Síndicos del Distrito Escolar Independiente de Wink-Loving recibir la autorización para emitir y vender bonos del Distrito por un monto de capital de \$5,000,000 con el fin de construir, adquirir, renovar, mejorar y equipar viviendas para maestros (incluyendo cualquier remoción necesaria o relacionada de las instalaciones existentes con referencia a cualquiera de lo anterior), tales bonos vencerán en serie o de otra manera (a no más de 40 años de su fecha) de acuerdo con la ley; cualquier emisión o serie de dichos bonos devengará un interés anual a una tasa o tasas (fija, flotante, variable o similar) según sea determinado a discreción de la Junta de Síndicos, siempre que dicha tasa o tasas de interés no

excedan la tasa máxima anual autorizada por la ley en el momento de la emisión de cualquier emisión o serie de dichos bonos; y deberá autorizarse a la Junta de Síndicos del Distrito para imponer y comprometer, y hacer que se calculen y recauden impuestos anuales ad valorem sobre toda propiedad gravable en el Distrito de manera suficiente, sin límite en cuanto a la tasa o cantidad, para pagar el capital principal y los intereses sobre los bonos y el costo de cualquier contrato de crédito celebrado en relación con los bonos?"

SECCIÓN 2: Mediante la presente se establecen uno o más precintos electorales escolares con el fin de celebrar la Elección, y uno o más lugares de votación son designados mediante la presente para la celebración de la Elección en los precintos electorales escolares según se identifica en el Anexo A de la presente Orden (que se incorpora aquí por referencia para todos los propósitos). Al menos 79 días antes del día de la Elección programada, o tan pronto como sea razonablemente posible, el Presidente, la Junta de Síndicos, el Superintendente de Escuelas, o las personas respectivas designadas de los mismos, nombrarán al Juez Presidente, a los Jueces Presidentes Sustitutos, a los Secretarios Electorales y a todos los demás funcionarios electorales para la Elección, junto con cualquier otro cambio necesario en las prácticas y procedimientos electorales y podrán corregir, modificar o cambiar los Anexos de la presente Orden basados en las ubicaciones finales y horarios acordados por el Distrito, en la medida permitida por la ley aplicable.

A. El Juez Titular designará a no menos de dos votantes calificados residentes del Distrito para actuar como secretarios con el fin de llevar a cabo correctamente la Elección. En la medida requerida por el Código Electoral de Texas, según enmendado, o cualquier otra ley aplicable, el nombramiento de estos secretarios debe incluir una persona que domine el idioma español para fungir como tal, y prestar ayuda oral en idioma español a cualquier votante que solicite dicha ayuda en las urnas el Día de la Elección. Si el Juez Titular designado está en funciones, el Juez Titular Suplente actuará como uno de los secretarios. En ausencia del Juez Titular, el Juez Titular Suplente ejercerá las funciones de Juez Titular del precinto electoral.

B. El Día de la Elección, las urnas electorales deberán abrirse según lo señalado en el Anexo A.

C. El lugar principal de la votación anticipada está designado en el Anexo B de la presente Orden (que se incorpora aquí por referencia para todos los efectos). La persona nombrada como Secretario de Votación Anticipada según lo señalado en el Anexo B, es designada como el Secretario de Votación Anticipada para llevar a cabo dicha votación anticipada en la Elección. El Secretario de Votación Anticipada deberá designar a los suplentes de los Secretarios de Votación Anticipada. Esta oficina o lugar deberá permanecer abierto para permitir la votación anticipada en los días y horarios establecidos en el Anexo B. La votación anticipada deberá comenzar según lo estipulado en el Anexo B y continuará hasta la fecha establecida en el Anexo B, todo lo anterior según lo dispuesto por las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado.

Además, pueden establecerse y mantenerse oficinas secundarias permanentes y/o temporales para la votación anticipada en persona de acuerdo con el Código Electoral de Texas. En el caso de que se establezcan dichos lugares secundarios permanentes y/o temporales, la

información sobre los lugares, fechas y horarios de operación para la votación anticipada en estas oficinas deberá ser determinada por el Superintendente de Escuelas, como se identifica en el Anexo B de la presente.

Mediante la presente se establece una Junta de Boletas de Votación Anticipada con el propósito de procesar los resultados de la votación anticipada. La persona designada en el Anexo B como el Juez Titular de la Junta de Boletas de Votación Anticipada es designada mediante la presente como el Juez Titular de la Junta de Boletas de Votación Anticipada. El Juez Titular designará a no menos de dos votantes calificados residentes del Distrito para servir como miembros de la Junta de Boletas de Votación Anticipada.

SECCIÓN 3: Se pueden utilizar máquinas de votación electrónica para la celebración y realización de la Elección el día de la misma; sin embargo, en el caso de que el uso de tales máquinas de votación electrónica no sea posible, se puede realizar la Elección el Día de la Elección mediante el uso de boletas de papel (salvo que se estipule lo contrario en esta sección). Se pueden utilizar máquinas electrónicas de votación o boletas de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se estipule lo contrario en esta sección). De conformidad con la Sección 61.012, según enmendada, del Código Electoral de Texas, el Distrito deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación accesible en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación deberá cumplir con las leyes de Texas y federales que establecen el requerimiento de sistemas de votación para permitir a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se puede utilizar cualquier método de votación legalmente permitido para la votación anticipada y la votación en persona el Día de la Elección. Se puede realizar cierta votación anticipada por correo.

SECCIÓN 4: Se autoriza al Distrito a utilizar una Estación Central de Escrutinio (la Estación) según lo estipulado en la Sección 127.001, y siguientes, según enmendadas, del Código Electoral de Texas. El Administrador o la persona que éste designe, es nombrado mediante la presente como el Gerente de la Estación, que establecerá un plan escrito para la operación ordenada de la Estación de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas. La Junta mediante la presente autoriza al Administrador o a la persona que éste designe, para nombrar al Juez Titular de la Estación, al Supervisor de Tabulación y al Programador de la Estación y puede nombrar secretarios de la Estación según sea necesario o deseable. El Administrador publicará (o hará que se publique) un aviso y realizará las pruebas en el equipo de tabulación automática con respecto a la Estación y dará las instrucciones para los funcionarios y secretarios de la Estación de conformidad con lo dispuesto en el Código Electoral de Texas.

SECCIÓN 5: Se elaborará la boleta oficial de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la medida antes mencionada, que aparecerá en la boleta substancialmente de la siguiente manera:

PROPUESTA A

"LA EMISIÓN QUE NO EXCEDERÁ DE \$55,000,000 EN BONOS DE CONSTRUCCIÓN ESCOLAR DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING CON EL FIN DE DISEÑAR, CONSTRUIR, RENOVAR,

MEJORAR, MODERNIZAR, ACTUALIZAR, ADQUIRIR Y EQUIPAR INSTALACIONES ESCOLARES, Y LA COMPRA DE LOS PREDIOS NECESARIOS PARA LAS INSTALACIONES ESCOLARES, Y LA COMPRA DE AUTOBUSES ESCOLARES NUEVOS, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA EL PAGO DE LO ANTERIOR. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD.”

PROUESTA B

“LA EMISIÓN QUE NO EXCEDERÁ DE \$5,000,000 EN BONOS DE CONSTRUCCIÓN ESCOLAR DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING CON EL FIN DE DISEÑAR, ADQUIRIR, RENOVAR, MEJORAR Y EQUIPAR VIVIENDAS PARA MAESTROS, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA EL PAGO DE LO ANTERIOR. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD.”

SECCIÓN 6: Se les permitirá a todos los votantes calificados residentes del Distrito votar en la Elección, y el Día de la Elección, dichos votantes deberán votar en el lugar de votación designado. Se deberá realizar y llevar a cabo la Elección de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, salvo si fuere modificado por las disposiciones del Código Educativo de Texas, según enmendado, y si fuere requerido por la ley. En la medida requerida por la ley, todos los materiales electorales y procedimientos relativos a la Elección deberán ser impresos en inglés y en español.

SECCIÓN 7: El presente aviso de elección, incluyendo una traducción al español del mismo, será publicado al menos una vez en un periódico de circulación general en el Distrito, y dicha publicación deberá realizarse en un plazo no mayor a 30 días y no menor a 10 días antes del Día de la Elección. Además, una copia fiel de esta Orden y la información para los votantes adjunta como Anexo C, incluyendo una traducción al español de las mismas, deberán colocarse (i) en el tablero de anuncios utilizado para la publicación de avisos de las reuniones de la Junta, a más tardar 21 días antes de la Elección, (ii) en tres lugares públicos adicionales dentro de los límites del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (iii) en un lugar visible en cada lugar de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada, y (iv) en un lugar visible en el sitio web de Internet del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web de Internet del Distrito a más tardar 21 días antes del Día de la Elección.

SECCIÓN 8: Como lo requiere y de conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código Electoral de Texas, el Distrito, a partir de la fecha de esta orden, tenía pendiente un monto total acumulado de deuda igual a \$37,745,000.00; el monto total de los intereses adeudados en dichas obligaciones de deuda del Distrito, a través del vencimiento respectivo, ascendía a \$7,944,975.00; y el Distrito recaudaba una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem para sus obligaciones pendientes de deuda de \$0.1499 por cada \$100 de la valuación tasada gravable. El Distrito estima una tasa fiscal de servicio de deuda ad valorem de \$0.1499 por cada \$100 de la valuación tasada gravable si se aprueban y se emiten los bonos que son objeto de la Elección.

(teniendo en cuenta los bonos pendientes del Distrito y los bonos que son objeto de esta Elección, pero no las autorizaciones futuras de bonos del Distrito). Los bonos que son objeto de esta Elección deberán vencer de forma serial o de otra manera durante un número determinado de años (pero no más de 40 años de su fecha), según lo prescrito por la ley aplicable de Texas. La tasa fiscal estimada anterior y el período de amortización son sólo estimaciones, proporcionados para el cumplimiento estatutario de Texas, y no sirven como un límite a cualquier tipo de tasa impositiva ad valorem del Distrito o del período de amortización de los bonos que son objeto de esta Elección.

SECCIÓN 9: La Junta autoriza al Presidente, a la Junta de Síndicos, al Superintendente de Escuelas, o a la persona designada respectiva de cualquiera de estas partes, para negociar y celebrar uno o más contratos de elección conjunta, contratos de servicios electorales y/o contratos o acuerdos similares, si se desea o se requiere para cumplir con la legislación aplicable, según lo permitido y de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, en su versión enmendada. Además, la Junta autoriza al Presidente, a la Junta de Síndicos, al Superintendente de Escuelas, o a la persona designada respectiva de cualquiera de estas partes para efectuar las modificaciones técnicas que sean necesarias a esta Orden para cumplir con las leyes aplicables de Texas o federales o para llevar a cabo el propósito de la Junta, según se evidencia en el presente documento.

SECCIÓN 10: Los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento son verídicos, y dichos considerandos mediante el presente se hacen parte de la presente Orden para todos los efectos y son adoptados como parte de la sentencia y conclusiones de la Junta.

SECCIÓN 11: Todas las órdenes y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Orden quedan derogadas por la presente, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Orden deberán ser y permanecer vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.

SECCIÓN 12: La presente Orden será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del Estado de Texas y de los Estados Unidos de América.

SECCIÓN 13: Se falla, determina y declara oficialmente que la reunión en la que se adoptó esta Orden estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha reunión, incluyendo la presente Orden, según los requerimientos del Capítulo 551, según enmendado, del Código Gubernamental de Texas.

SECCIÓN 14: Si alguna disposición de esta Orden o su aplicación a cualquier persona o circunstancia se considerara inválida, el resto de la presente Orden y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán válidas, y la Junta mediante la presente declara que esta Orden habría sido aprobada sin dicha disposición inválida.

SECCIÓN 15: Esta Orden entrará en vigor desde y después de su aprobación final, y será así ordenada.

* * *

PROMULGADA Y ACEPTADA el presente día 24 de enero de 2023.

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-
LOVING

Presidente, Junta de Síndicos

DA FE:

Secretario Adjunto, Junta de Síndicos

(SELLO DEL DISTRITO)

[Hoja de Firmas de la Orden de Elección de Bonos del Distrito Escolar Independiente de Wink-
Loving]

Error! Unknown document property name.

Anexo A

INFORMACIÓN DE PRECINTOS Y LUGARES DE VOTACIÓN DEL DÍA DE LA ELECCIÓN

Día de la Elección: Sábado 6 de mayo de 2023

Lugares de Votación del Día de la Elección abiertos de 7 a.m. a 7 p.m.

Juez(es) Titular(es) y Suplente(s): a ser nombrados por el Administrador

TENTATIVO

**Precintos Lugares de Votación
del Distrito**

Oficina de Impuestos Escolares de Wink-Loving, sita en 200
Rosey Dodd Ave., Wink, Texas 79789
(*Wink-Loving School Tax Office @ 200 Rosey Dodd Ave., Wink, Texas 79789*)

Palacio de Justicia del Condado de Loving, sito en 100 Bell Street,
Mentone, Texas 79754
(*Loving County Courthouse @, 100 Bell Street, Mentone, Texas 79754*)

[Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.]

Anexo B

VOTACIÓN ANTICIPADA

La votación anticipada comienza el lunes 24 de abril de 2023 y termina el martes 2 de mayo de 2023.

Secretaria de Votación Anticipada: Sarah Wilkinson, Oficina de Impuestos Escolares de Wink-Loving, 200 Rosey Dodd Ave., Wink, Texas 79789

Juez Titular de la Junta de Boletas de Votación Anticipada: a ser determinado por el Administrador. Los votantes con derecho a votar de forma anticipada en persona pueden hacerlo en cualquier sitio de Votación Anticipada.

Lugar Principal de Votación Anticipada, Fechas y Horarios

TENTATIVO

Oficina de Impuestos Escolares de Wink-Loving, 200 Rosey Dodd Ave., Wink, Texas 79789

(Wink-Loving School Tax Office, 200 Rosey Dodd Ave., Wink, Texas 79789)

24 de abril de 2023 al 28 de abril de 2023 8:00 a.m. – 4:00 p.m.

29 de abril de 2023 7:00 a.m. – 3:30 p.m.

1º de mayo de 2023 al 2 de mayo de 2023 8:00 a.m. – 4:00 p.m.

Palacio de Justicia del Condado de Loving, sito en 100 Bell Street, Mentone, Texas 79754

(Loving County Courthouse @, 100 Bell Street, Mentone, Texas 79754)

24 de abril de 2023 al 28 de abril de 2023 8:00 a.m. – 5:00 p.m.

29 de abril de 2023 8:00 a.m. – 12:00 p.m.

1º de mayo de 2023 al 2 de mayo de 2023 8:00 a.m. – 5:00 p.m.

Votación Anticipada por Correo

Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del martes 25 de abril de 2023. Se deben enviar las solicitudes a:

Sarah Wilkinson P.O. Box 637 Wink, Texas 79789 fax: 432-527-3505 Correo electrónico: <u>swilkinson@wlisd.net</u>	Mozelle Carr P.O. Box 194 Mentone, Texas 79754 fax: 432-377-2701 Correo electrónico: <u>cclerk@co.loving.tx.us</u>
--	--

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud de tarjeta postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

[Se ha dejado el resto de esta página intencionalmente en blanco.]

Anexo C

DOCUMENTO INFORMATIVO PARA LOS VOTANTES

Propuesta A del Distrito Escolar Independiente de Wink-Loving:

<input type="checkbox"/> A FAVOR	"LA EMISIÓN QUE NO EXCEDERÁ DE \$55,000,000 EN BONOS DE CONSTRUCCIÓN ESCOLAR DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING CON EL FIN DE DISEÑAR, CONSTRUIR, RENOVAR, MEJORAR, MODERNIZAR, ACTUALIZAR, ADQUIRIR Y EQUIPAR INSTALACIONES ESCOLARES, Y LA COMPRA DE LOS PREDIOS NECESARIOS PARA LAS INSTALACIONES ESCOLARES, Y LA COMPRA DE AUTOBUSES ESCOLARES NUEVOS, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA EL PAGO DE LO ANTERIOR. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD."
<input type="checkbox"/> EN CONTRA	

capital de obligaciones de deuda que se autorizará	\$55,000,000
interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 5.50%	\$16,490,925
capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 10 años	\$71,490,925
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$37,745,000
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$7,944,975
capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes amortizadas durante 10 años	\$45,689,975
aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia con un valor estimado de \$100,000 para saldar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba	\$0.00
Esta cifra asume la amortización de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y la obligación de deuda propuesta; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del Distrito; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro de la subdivisión política; y la tasa de interés asumida sobre las obligaciones de deuda propuestas.	
También se anticipa que los contribuyentes con nóminas congeladas (como aquellos mayores de 65 años que hayan presentado la exención apropiada) no verán ningún impacto en sus impuestos a menos que realicen mejoras sustanciales en sus hogares o cambien de residencias.	

Supuestos Principales para la Declaración 7 anterior:

- (1) Se asume la amortización de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas:

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING

Bonos de Construcción de Escuelas de Impuestos Ilimitados, Series 2023

Documento Informativo para los votantes: Prop A \$55M

55,000,000.00

Servicio de Deuda Agregada

Fecha	Capital	Interés	Total C+I
08/15/2023	3,300,000.00	1,492,475.00	4,792,475.00
08/15/2024	7,695,000.00	4,249,600.00	11,944,600.00
08/15/2025	8,080,000.00	3,861,000.00	11,941,000.00
08/15/2026	8,485,000.00	3,461,637.50	11,946,637.50
08/15/2027	8,900,000.00	3,041,625.00	11,941,625.00
08/15/2028	9,345,000.00	2,599,887.50	11,944,887.50
08/15/2029	9,815,000.00	2,135,062.50	11,950,062.50
08/15/2030	10,300,000.00	1,646,125.00	11,946,125.00
08/15/2031	10,815,000.00	1,131,862.50	11,946,862.50
08/15/2032	9,055,000.00	625,362.50	9,680,362.50
08/15/2033	6,955,000.00	191,262.50	7,146,262.50
Total	\$92,745,000.00	\$24,435,900.00	\$117,180,900.00

Valores Nominales de Emisiones Seleccionadas

ULT SBB Ser 2023 Prop A \$55M VID	55,000,000.00
ULTSBB Series 2021	17,805,000.00
ULTSBB Series 2022	19,940,000.00
TOTAL	92,745,000.00

- (2) Se asumen cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del Distrito:

Los bonos de dinero nuevo propuestos se estructurarán para permitir una caída de hasta un 55% en el valor de tasación general dentro del distrito

- (3) Se asume un porcentaje de recaudación fiscal del 97.00%

- (4) Se asumen dos posibles series de emisión de bonos, una emisión ocurrirá antes del 31/08/2023 y una segunda emisión que probablemente ocurriría antes del 08/31/2024.

- (5) Se asume una tasa de interés sobre las obligaciones de deuda propuestas del 5.50%

- (6) Se asume algún uso potencial del saldo del Fondo de Amortización e Intereses.
- (7) Se asume la disponibilidad de la Garantía del Fondo Escolar Permanente para cada serie de obligaciones de deuda propuestas.
- (8) Se asume que no hay cambios significativos en el mercado ni en las condiciones económicas vigentes en el momento de la emisión de las obligaciones de deuda propuestas.
- (9) Se asume que las obligaciones de deuda propuestas se pagan a tiempo y en su totalidad.

Las estimaciones contenidas en este documento informativo para los votantes están (i) basadas en ciertas suposiciones (incluidas las suposiciones sobre las condiciones de mercado y económicas prevalecientes en el [los] momento[s] de la emisión de los bonos) y se derivan de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) sujetas a cambio en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales que prevalecen en el momento en que se emitan los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) son provistas únicamente en cumplimiento de los requisitos de la Sección 1251.052 del Código Gubernamental de Texas, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que se concretarán tales proyecciones, y (iv) no tienen la intención y no dan lugar a un contrato con los votantes, ni limitan la autoridad del Distrito para emitir bonos de acuerdo con las Propuestas presentadas por la Orden de Elección del Distrito.

Propuesta B del Distrito Escolar Independiente de Wink-Loving:

<input type="checkbox"/> A FAVOR	"LA EMISIÓN QUE NO EXCEDERÁ DE \$5,000,000 EN BONOS DE CONSTRUCCIÓN ESCOLAR DEL DISTRITO. ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING CON EL FIN DE DISEÑAR, ADQUIRIR, RENOVAR, MEJORAR Y EQUIPAR VIVIENDAS PARA MAESTROS, Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO PARA EL PAGO DE LO ANTERIOR. ESTE ES UN INCREMENTO DEL IMPUESTO A LA PROPIEDAD."
<input type="checkbox"/> EN CONTRA	

capital de obligaciones de deuda que se autorizará	\$5,000,000
interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 5.50%	\$1,500,400
capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 10 años	\$6,500,400
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$37,745,000
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$7,944,975
capital e intereses consolidados estimados requeridos para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes amortizadas durante 10 años	\$45,689,975
aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos sobre una residencia con un valor estimado de \$100,000 para saldar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba	\$0.00
Esta cifra asume la amortización de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y la obligación de deuda propuesta; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del Distrito; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro de la subdivisión política; y la tasa de interés asumida sobre las obligaciones de deuda propuestas.	
También se anticipa que los contribuyentes con nóminas congeladas (como aquellos mayores de 65 años que hayan presentado la exención apropiada) no verán ningún impacto en sus impuestos a menos que realicen mejoras sustanciales en sus hogares o cambien de residencias.	

Supuestos Principales para la Declaración 7 anterior:

- (1) Se asume la amortización de las obligaciones de deuda del Distrito, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y las obligaciones de deuda propuestas:

DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE WINK-LOVING

Bonos de Construcción de Escuelas de Impuestos Ilimitados, Series 2023

Documento Informativo para los votantes: Prop B \$5M

5,000,000.00

Servicio de Deuda Agregada

Fecha	Capital	Interés	Total C+I
08/15/2023	3,300,000.00	1,492,475.00	4,792,475.00
08/15/2024	3,840,000.00	1,605,612.50	5,445,612.50
08/15/2025	4,005,000.00	1,435,087.50	5,440,087.50
08/15/2026	4,180,000.00	1,266,175.00	5,446,175.00
08/15/2027	4,355,000.00	1,089,537.50	5,444,537.50
08/15/2028	4,540,000.00	904,925.00	5,444,925.00
08/15/2029	4,740,000.00	711,800.00	5,451,800.00
08/15/2030	4,935,000.00	509,962.50	5,444,962.50
08/15/2031	5,145,000.00	299,162.50	5,444,162.50
08/15/2032	3,070,000.00	113,175.00	3,183,175.00
08/15/2033	635,000.00	17,462.50	652,462.50
Total	\$42,745,000.00	\$9,445,375.00	\$52,190,375.00

Valores Nominales de Emisiones Seleccionadas

ULT SBB Ser 2023 Prop B \$5M VID	5,000,000.00
ULTSBB Series 2021	17,805,000.00
ULTSBB Series 2022	19,940,000.00
TOTAL	42,745,000.00

- (2) Se asumen cambios en los valores tasados estimados futuros dentro del Distrito:

Los bonos de dinero nuevo propuestos se estructurarán para permitir una caída de hasta un 55% en el valor de tasación general dentro del distrito

- (3) Se asume un porcentaje de recaudación fiscal del 97.00%

- (4) Se asumen dos posibles series de emisión de bonos, una emisión ocurrirá antes del 31/08/2023 y una segunda emisión que probablemente ocurriría antes del 08/31/2024.

- (5) Se asume una tasa de interés sobre las obligaciones de deuda propuestas del 5.50%

- (6) Se asume algún uso potencial del saldo del Fondo de Amortización e Intereses.
- (7) Se asume la disponibilidad de la Garantía del Fondo Escolar Permanente para cada serie de obligaciones de deuda propuestas.
- (8) Se asume que no hay cambios significativos en el mercado ni en las condiciones económicas vigentes en el momento de la emisión de las obligaciones de deuda propuestas.
- (9) Se asume que las obligaciones de deuda propuestas se pagan a tiempo y en su totalidad.

Las estimaciones contenidas en este documento informativo para los votantes están (i) basadas en ciertas suposiciones (incluidas las suposiciones sobre las condiciones de mercado y económicas prevalecientes en el [los] momento[s] de la emisión de los bonos) y se derivan de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) sujetas a cambio en la medida en que los hechos, circunstancias y condiciones reales que prevalecen en el momento en que se emitan los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) son provistas únicamente en cumplimiento de los requisitos de la Sección 1251.052 del Código Gubernamental de Texas, y para ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que se concretarán tales proyecciones, y (iv) no tienen la intención y no dan lugar a un contrato con los votantes, ni limitan la autoridad del Distrito para emitir bonos de acuerdo con las Propuestas presentadas por la Orden de Elección del Distrito.